

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ČI I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Materská škola

sídlo: E.P. Voljanského 491/3, Zvolen
zastúpená: Mgr. Zdena Jankovská, riaditeľka
IČO: 37 957 902
DIČ: 2021912959
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Zvolen
číslo účtu: 1942648155/0200

1.2 Zhotoviteľ:

PROIZOL, s.r.o.

sídlo: Trenčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou
zastúpený: Ing. Jaroslav Sabo, konateľ
IČO: 36 343 901
IČ DPH: SK2021988760
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a. s.,
pobočka Bánovce nad Bebravou
číslo účtu: 6625388006/1111
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne
oddiel: Sro, vložka číslo: 15608/R

ČI II

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa dielo:
„Rekonštrukcia strechy so zateplením, MŠ E.P. Voljanského 491/3, Zvolen, Pavilón B“, podľa
Prehľadu rozpočtových nákladov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou
súčasťou.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za jeho vykonanie cenu podľa čl.
IV tejto zmluvy.

ČI III

Termín uskutočnenia prác

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy v nasledovných
termínoch:

Začatie stavby, odovzdanie a prevzatie staveniska:	06.06.2011
Ukončenie a odovzdanie diela :	najneskôr do 25.06.2011
(v závislosti od poveternostných podmienok)	

3.2 Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať
aj v skoršom termíne.

ČI IV

Cena diela

4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán na základe položkového rozpočtu (Prehľad rozpočtových nákladov), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ako cena konečná.

4.2 Cena diela je nasledovná:

Pavilón B

Cena bez DPH	12 474,42 Eur
DPH 20%	2 494,88 Eur
Cena s DPH	14 969,30 Eur

4.3 V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa a odvoz vybraných súčastí zhotoviteľa.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba :

4.4.1. za vykonané navyše práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác a neboli ich možné predvídať v čase uzavretia zmluvy, a ktoré neboli obsiahnuté v príloženom prehľade rozpočtových nákladov a navyše práce podľa požiadavky objednávateľa. Navyše práce budú vyšpecifikované v stavebnom denníku. Potreba navyše prác ohlásená zhotoviteľom a požiadavka objednávateľa na navyše práce bude zapísaná do stavebného denníka s uvedením ceny práce. Vykonanie navyše prác odsúhlasia obe zmluvné strany v písomnom dodatku k tejto zmluve. Až po podpísaní dodatku môže dôjsť k realizácii navyše prác.

4.4.2. v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Faktúra zhotoviteľa bude vystavená a doručená objednávateľovi po protokolárnom prevzatí a odovzdaní zhotoveného diela. Prílohu faktúry bude tvoriť súpis skutočne vykonaných prác podpísaný obidvoma zmluvnými stranami a protokol z prebrania a odovzdania diela podpísaný obidvoma zmluvnými stranami. Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 5.2 Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podmienkou úhrady faktúry je skutočnosť, že faktúra bude mať prílohu v zmysle bodu 5.1. tohto článku zmluvy a bude spĺňať náležitosti daňového dokladu. Ak faktúra alebo jej prílohy budú obsahovať formálne alebo obsahové nedostatky, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.3 Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady faktúry považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady a záruka

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude spôsobilé na obvyklý účel.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 6.3 Záručná doba je 120 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu, ale najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľom.

ČL. VII Podmienky uskutočnenia prác

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa ponuky zhotoviteľa, teda podľa priložených prehľadov rozpočtových nákladov, ktoré sú prílohou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebnomontážny denník.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dni pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše zápisnica (protokol) o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škody v plnej výške.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonávaním diela ako celku inú osobu.

ČL. VIII Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nespĺni predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v dohodnutých termínoch, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania. Za deň omeškania sa nebude považovať deň resp. dni, o ktoré bola realizácia diela predĺžená, ak nebolo možné dielo vykonávať z dôvodu vyššej moci počasie (poveternostné podmienky a pod.), alebo z dôvodov zavinených objednávateľom.
- 8.2 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 6.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- Eur za každý deň omeškania.
- 8.4 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnej výške.

ČL. IX
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2 Vlastnícke právo na vykonané dielo prechádza na objednávateľa po zaplatení všetkých faktúr zhotoviteľa v plnej výške.
- 9.3 Zmluva je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ jedno a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 9.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vo Zvolene, dňa 1.6.2011

V Bánovciach n. B., dňa 1.6.2011

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

MATERSKÁ ŠKOLA
E. P. Voljanského 481/3
990 01 ZVOLEN
IČO: 37 957 802

Mgr. Zdena Jankovská
riaditeľ

PROIZOL
Prešlarska cesta 52
957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 36 143 901
IČ DIČ: SK2021346760

Ing. Jaroslav Sabo
konateľ

Príloha č. 1 : Prchľad rozpočtových nákladov : Pavilón B

Zmluvná jednotka: Príloha č. 1 : Prchľad rozpočtových nákladov : Pavilón B		
Príloha č. 1 : Prchľad rozpočtových nákladov : Pavilón B	Príloha č. 1 : Prchľad rozpočtových nákladov : Pavilón B	Príloha č. 1 : Prchľad rozpočtových nákladov : Pavilón B

Odberaťel : Materská škola E.P. Voljanského 491/3, 960 01 Zvolen

Spracoval : Ing. Jaroslav Sabo

Dodávateľ : PROIZOL, s.r.o., Trnčianska cesta 52, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Dátum : 13.05.2011

Stavba : Rekonštrukcia strechy so zateplením, MŠ E.P. Voljanského 491/3, Zvolen, Pavilón B
PAVLÓN B

PROIZOL, s.r.o. **Prehľad rozpočtových nákladov**

Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavobného delu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Meritná jednotka	Jednotk. cena	Spolu	JFT %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
1	241	97910-0001	Vyčistenie staveniska - odvoz a likvidácia stavobného odpadu	1,000	kp	100,00	100,00	20
				9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:		100,00	100,00	
				PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:		100,000	100,00	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
712 - Povlakové krytiny								
2	712	71230-0841	Vyčistenie strešného plášťa	275,200	m2	0,25	68,51	20
3	712	712341559	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° asf. pás. plošným natavením	275,200	m2	3,25	695,23	20
4	MAT	6262B0411	Pás asfaltovaný SBS modifikovaný ELASTOBIT PV TOP FIX 22	316,480	m2	6,00	1 898,88	20
5	712	712341590	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° asf. pás. mach. kotvením v prepúšťovaní	275,200	m2	2,90	799,08	20
6	MAT	553 0B1500	Kotviace prvky - rozštiepač hmoždina dl. 170 mm	1 238,000	kus	0,55	680,90	20
7	MAT	6262B0430	Pás asfaltovaný SBS modifikovaný POLARBIT PV	316,480	m2	3,70	1 170,96	20
8	712	71236-3115	Obizolovanie ovetravných komínkov a kruhových prestupov	13,000	kus	9,50	123,50	20
9	712	71274-1559	Zhotov. povl. krytiny striech zosilnením pásmi NAPP pritavením	49,900	m2	3,25	162,32	20
10	MAT	6262B0429	Pás asfaltovaný SBS modifikovaný POLARBIT PV	57,385	m2	3,70	212,32	20
11	712	71281 1101	Zhot. povl. krytiny striech samost. vyliahnutím za studena náter asfalt penetr.	49,900	m2	0,40	19,96	20
12	MAT	111 631610	Lak asfaltový SBS modifikovaný SIPLAST PRIMER	9,980	l	3,00	29,94	20
13	712	71284-1559	Zhot. povl. krytiny striech samost. vyliahnutím pásmi NAPP natavením	49,900	m2	3,50	174,65	20
14	MAT	6262B0435	Pás asfaltovaný SBS modifikovaný PARADIAL S	57,385	m2	8,10	464,82	20
15	712	99871-2202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	67,001	%	3,40	227,80	20
				712 - Povlakové krytiny spolu:		6 927,89	6 927,89	
713 - Izolácie tepelné								
16	713	71314-1151	Montáž tep. izolácie striech položením na suchu v dvoch vrstvách	275,200	m2	1,30	357,76	20
17	MAT	283 1F0710	Polystyrén penový expandovaný EPS 100 S hr. 10 cm	230,704	m2	8,70	2 002,12	20
18	MAT	553 0B3301	Kamínček odvetrávací plestový (1 kus/20 m2)	5,000	kus	6,50	32,50	20
19	713	99871-3202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	28,389	%	1,70	48,26	20
				713 - Izolácie tepelné spolu:		2 887,14	2 887,14	
721 - Vnútrošná kanalizácia								
20	721	72123-3117	Montáž a obizolovanie renovačného strešného vtoku	2,000	kus	12,80	25,60	20
21	MAT	553 5A0107	Renovačná strešná vpušť HL 60 H	2,000	kus	110,00	220,00	20
22	721	99872-1202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	2,456	%	1,00	2,46	20
				721 - Vnútrošná kanalizácia spolu:		14 147,07	248,06	
762 - Konštrukcie tesárske								
23	762	76203-0000	Montáž hranola ku okraju atkového muriva nakoťvaním	71,300	m	2,90	206,77	20
24	MAT	535 950800	Kovka - zavít. tyč dl. 100 mm + podložka (alt. narezáca kovka)	72,000	kus	0,65	46,80	20
25	MAT	605 151500	Hranol SM 200 x 50 mm	0,456	m3	248,95	113,60	20
26	762	99873-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	3,670	%	4,50	16,51	20
				762 - Konštrukcie tesárske spolu:		385,48	363,48	
764 - Konštrukcie kľampárske								
27	764	76443-0220	Klampa PZ pl oplechovanie múrov odkvapovým plechom rS 330 mm	71,300	m	7,50	534,75	20
28	764	764 347230	Klampa PZ pl krycí klobúčik na potrubie odvetrania kanalizácie	6,300	ks	16,50	99,00	20
29	764	76443 R1	Klampa PZ krycí plech hranola PZ plech, rS 60 mm	71,300	m	5,00	356,50	20
30	764	76443-0340	Klampa demontáž oplechovania atky	71,300	m	0,80	56,80	20
31	764	99875-4202	Presun hmôt pre kľampárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	10,471	%	1,70	17,60	20
				764 - Konštrukcie kľampárske spolu:		1 064,85	1 004,65	

PROIZOL, s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov

Pr.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotk. cena	Spolu	DPH %
		783 - Nátery						
32	783	78378-2203	Nátery tesárskych konštr. - Bachanil, nátery obuklového hranola	35,650	m2	2,35	83,78	20
			783 - Nátery spolu:				83,78	

PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu: 11 805,920 11 805,92

PRÁCE A DODÁVKY M

M21 - 155 Elektromontáže

33	921	210R1	Demontáž existujúcejbleskozvodovej sústavy	106,500	m	1,15	122,48	20
34	921	210R2	Montáž povodnejbleskozvodovej sústavy, náterbleskozvodu podloženiebleskozvodových nosičov podložkami z asfalt. pásov	106,500	m	3,25	346,44	20
35	921	210R3	Revíziableskozvodovej sústavy	1,000	kpl	99,58	99,58	20
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:				568,50	

PRÁCE A DODÁVKY M spolu: 568,50 668,60

Za rozpočet celkom bez Dph

12 474,42

Dph 20 %

2 494,88

Za rozpočet celkom vrátane Dph

14 969,30

Trnôľanska cesta 52
957 01 Bárrovce nad Beltravou
IČO: 36 943 901
IČ DPH: SK2021986780